

NCS기반 채용 직무 설명자료: 도시계획

채용 분야	토목 건축	분류 체계	대분류	14. 건설				
			중분류	06. 도시·교통				
			소분류	01. 국토·도시계획				
			세분류	01. 국토· 지역계획	02. 도시 계획	03. 도시 설계	04. 도시 재생	05. 도시 개발
주요사업	○ 지역균형 개발과 공공시설물의 효율적인 관리운영과 남양주시민의 생활편익 및 복지증진 사업 ○ 체육문화시설, 공영주차장 등의 관리·운영 사업 ○ 매립지 및 하수처리시설의 관리·운영 사업 ○ 진접선 역무 및 부대사업 관리·운영 사업 ○ 주택, 토지 및 일반건축물의 취득, 건설, 개발, 분양, 설계, 감리, 임대 및 관리사업 ○ 주택재개발사업·도시환경정비사업 및 주거환경개선사업							
직무수행 내용	○ (국토·지역계획) 국토와 지역에 대한 이용·개발 및 보전함에 있어서 미래의 경제적·사회적 변동에 대응하여 국민 모두가 행복할 수 있는 지속가능한 발전 방향을 설정하고 이를 달성하기 위한 장기적 종합계획을 수립 ○ (도시계획) 주민의 삶의 질을 향상과 공공복리를 증진시키기 위한 미래지향적인 도시발전 방향을 제시하고 주민과 계획참여자의 협력을 통해 지속가능한 도시환경을 조성하기 위한 계획을 수립 ○ (도시설계) 토지이용을 합리화하고, 그 기능을 증진시키며, 도시환경의 질을 향상시키기 위해 도시계획과 토목, 건축, 조경, 경관, 디자인 등을 연계한 종합적·입체적인 도시공간계획 및 관리기준을 수립하여 공간 형태 조성의 기준을 수립하는 업무 수행 ○ (도시재생) 쇠퇴하거나 정체된 도시와 지역을 대상으로 주민들의 생활환경을 개선하고, 지역사회의 삶의 질을 높이기 위하여, 지역주민과 함께 물리적, 경제적, 사회적, 환경적, 문화적으로 활성화 시키는 계획과 사업을 추진 ○ (도시개발) 도시의 성장·변화에 따른 도시 공간 수요에 대응하여 지속가능한 도시발전을 도모하기 위하여 계획적인 도시공간을 조성							
능력단위	○ (국토·지역계획) 01.국토·지역 계획 검토, 02.업무추진 계획, 03.국토·지역여건 분석, 05.추진전략 설정, 08.집행관리 계획, 09.국토·지역계획 관련 평가, 10.행정절차 이행, 11.국토·지역계획 성과관리 ○ (도시계획) 02.조사 분석, 05.도시교통계획, 06.공원녹지계획, 07.기반시설 계획, 08.관련부문별 계획, 09.실행계획, 10.행정절차이행, 11. 토지이용계획검토 ○ (도시설계) 02.도시설계 사전타당성조사, 04.도시설계 조사분석, 05.도시설계 구상, 06.부문별 도시설계, 07.부문별 특화설계, 08.도시설계 협의·조정, 09.도시설계 절차이행, 10.도시설계 운영관리 ○ (도시재생) 03. 도시재생 조사분석, 04. 도시재생계획수립, 05. 주거지형 재생계획 수립, 06. 중심지형 재생계획 수립, 07. 산업지형 재생계획 수립, 09. 특화계획 검토반영, 10. 도시재생 협의조정 ○ (도시개발) 02.도시개발사업 타당성 수립, 03.도시개발 조사 분석, 05.도시개발 계획 수립, 07.개발행위허가 계획 수립, 08.환지계획 수립, 09.도시개발 협의 조정, 10.도시개발 금융계획 수립, 11.도시개발마케팅수립							

필요지식	○ 국토기본법 등 관계법령에 대한 이해, 사회 경제적 변화추이 및 지역 계획의 선진 사례에 대한 국내외의 해박한 지식, 지역 계획의 수립등의 행정절차에 대한 전반적인 지식 등 ○ 도시계획 관련 법규 및 법률과 도시권 계획 등의 개념에 대한 이해와 각종 자료(도면, 통계 등)의 해독능력 및 활용 지식, 도시계획 및 설계 사업 타당성 검토에 필요한 제반 지식 등 ○ 관련법 및 국가정책 및 지역경제 개발 과 부동산 시장에 대한 지식, 지역별 개발 관련 정책 및 법규, 마케팅, 경영 전반에 대한 이해, 잠재적 경쟁 상품과 입지에 대한 지식, 조사 및 설문 분석 기법 관련 지식 등
필요기술	○ 계획 분석을 위한 문헌 및 인터넷 정보 검색 능력, 엑셀 등 통계프로그램을 활용한 자료 분석 및 가공 능력, 예정공정표 작성 기술, 국내외 정책 분석 능력, 자원 조달을 위한 예산 분석·예측 능력, 작성 도면 검토 능력 등 ○ 기초도면 작성에 필요한 문헌 및 인터넷 정보 검색 능력, 컴퓨터(캐드, GIS) 활용 기술, 조사자료 통계 및 데이터화를 위한 컴퓨터 활용 능력, 엑셀 활용 능력, 도면 작성 및 보고서 편집 프로그램 활용 능력 등 ○ 자료 검색 및 분석 기술, 데이터 통계분석 및 해석 기술, 3D 프로그램, 동영상 제작 프로그램 등 관련 컴퓨터 프로그램 활용 기술, 대지모형 제작 및 건축구역 계획 관련 기술, 설계 관련 전문가 및 주민과의 의사소통기술, 보고서 작성 기술, 기초자료 DB 구축 기술 등 ○ 회귀분석모형 활용 기술, 통계 프로그램을 이용한 자료 분석 기술, SPSS, SAS 등 통계 분석 프로그램 활용 기술, PPGIS 등 주민참여 조사 프로그램 활용 기술 등
직무수행 태도	○ 관련규정 및 안전수칙 준수, 합리적 기준을 통해 업무를 진행하는 객관적 자세 ○ 업무 담당자와의 상호 협력과 원활한 소통 태도, 전체 업무의 흐름을 이해하려는 태도, 적극적인 자료 수집, 치밀한 검토 자세, 합리적 기준 중시, 공정성 기반의 객관적인 업무 태도, 문제해결에 대한 적극적 대응, 거시적이고 통합적인 분석 태도, 불확실성에 대응할 수 있는 창의적인 자세, 계획의 일관성을 유지하려는 태도 등
관련 자격사항	○ 도시계획기사 이상
직업기초 능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 자원관리능력, 정보능력
참고	○ www.ncs.go.kr 홈페이지 -> NCS 학습모듈 검색 ○ 위 직무기술서는 공사 직무와 연관있는 NCS중 대표적 NCS를 일부 선정하여 작성되었으며, 향후 NCS 개발 동향과 공사 주요사업 변경 등 내·외부 상황에 따라 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.